



## **Deliberazione del Commissario Straordinario n. 37 del 31.07.2012**

**Oggetto: Finanziamento Comune di Arbus redazione del piano particolareggiato relativo al Villaggio ex minerario di Ingurtosu.**

L'anno **Duemiladodici** il giorno **31** del mese di **Luglio**, negli uffici della sede del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, via Monteverdi, 16 il Dr. Antonio Granara, Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, nominato con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 27 gennaio 2009, adotta la presente Deliberazione.

Partecipa ed assiste, anche con funzioni di segretario verbalizzante, il Dr. Francesco Usalla Direttore del Consorzio del Parco.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la legge 23 dicembre 2000, n. 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n°168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

**Visto** lo Statuto emanato con Decreto del Presidente del Consorzio del Parco del 9 marzo 2004 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n° 67 del 20 marzo 2004, ed in particolare l'art. 13, che detta le norme sulla pubblicità degli atti;

**Visto** il decreto n. DEC/DPN/112 del 2 febbraio 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale vengono sciolti gli organi del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna indicati alle lettere a) – Presidente e b) – Consiglio Direttivo del Decreto Interministeriale del 16.10.2001 e contestualmente viene nominato un Commissario Straordinario – investito del potere di adottare tutti gli atti necessari per garantire il regolare svolgimento dell'attività del Consorzio stesso;

**Visto** il decreto DEC/DPN/44 del 27 gennaio 2009 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale il Dr. Antonio Granara è stato nominato Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per la durata di sei mesi, salvo proroga, a far data dal 3 febbraio 2009, e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto DEC/DPN/65 del 19 febbraio 2010 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di n. 6 mesi a far data dal 03/02/2010;

**Visto** il decreto DEC/DPN/726 del 6 agosto 2010 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di n. 6 mesi a far data dal 04/08/2010;

**Visto** il decreto DEC/PPM/41 del 04 febbraio 2011 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di n. 6 mesi a far data dal 04/02/2011;

**Visto** il decreto GAB/DEC/2011/0000120 del 01 agosto 2011 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 04 agosto 2011 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto DEC/GAB/17 del 03 febbraio 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 febbraio 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto GAB/DEC-2012-0000100 del 03 maggio 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 maggio 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Premesso:**

- che il Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ha tra gli scopi istituzionali quello della tutela, del recupero e della conservazione delle strutture minerarie, nonché il recupero dei compendi immobiliari ex-minerari;
- che gli scopi istituzionali precisati al punto precedente trovano esplicita previsione nel Decreto istitutivo del Consorzio (D.Min. Ambiente del 16.10.2001) all'art. 2 e nello Statuto all'art. 4;

**Visto** che Il Comune di Arbus intende redare il Piano Particolareggiato nel villaggio ex minerario di Ingurtosu, in ottemperanza ai disposti del Piano Paesaggistico Regionale;

**Considerato** che il suddetto Piano Paesaggistico Regionale prevede che nei villaggi minerari e industriali a matrice storica sono possibili:

- interventi di recupero, di riqualificazione e di ristrutturazione dei siti, anche con modificazione delle destinazioni d'uso dei singoli edifici;
- demolizioni di corpi di fabbrica la cui genesi sia marginale rispetto all' impianto principale;
- demolizioni e ricostruzione di fabbricati le cui condizioni statiche ne impediscano il recupero e il cui impianto strutturale non sia compatibile con le nuove destinazioni d'uso;

**Visto** che il Comune di di Arbus, ha manifestato con deliberazione di G.C. n. 149 del 31.05.2012 e con deliberazione di Consiglio Comunale n°40 del 20.07.2012 ;

l'intenzione di procedere al recupero complessivo del Villaggio di Ingurtosu con gli interventi summenzionati;

**Considerato** che per dare esecuzione ad un programma di interventi articolato e così finalizzato, occorre che l'amministrazione comunale si doti di adeguato strumento urbanistico, rappresentato da uno specifico piano particolareggiato per il villaggio di Ingurtosu;

**Visto** che il Parco, in considerazione del valore storico e della rilevanza assunta dal villaggio di Ingurtosu nell'ambito dell'industria estrattiva della Sardegna e del contributo che una riconversione del villaggio a vocazione turistica può dare per lo sviluppo economico del territorio, ha dato la propria disponibilità ad intervenire anche con degli apporti finanziari nei limiti degli stanziamenti previsti per l'esercizio in corso;

**Visto** che il suddetto finanziamento rientra nei contributi speciali previsti dall' art. 1 comma 4 del regolamento per la concessione del Patrocinio, dei contributi e degli ausili economici del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 03.02.2011;

**Vista** la richiesta di finanziamento del 13.06.2012 inoltrata dal Comune di Arbus per la redazione del piano Particolareggiato per un importo di € 60.000,00;

**Considerato** che il Consorzio del Parco intende intervenire a finanziare l'intervento sopra descritto con la somma di €. 60.000;

**Verificata** la sussistenza della disponibilità finanziaria sul **Cap. 24106 in conto competenza** dello stato di previsione della spesa per l'esercizio in corso;

### DELIBERA

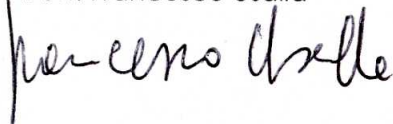
1. di concedere al Comune di Arbus un contributo complessivo sino all'importo massimo di €. 60.000 a titolo di finanziamento per la redazione del piano particolareggiato del villaggio di Ingurtosu, da erogare sulla base delle parcelle emesse dai professionisti incaricati e liquidate mediante l'applicazione dei tariffari utilizzati per gli Enti pubblici;
2. di incaricare il Direttore dell'emanazione degli atti successivi, previa presentazione da parte dei beneficiari e di una completa rendicontazione dell'intervento realizzato, attestante le spese sostenute distinte per singole voci;
3. di dare atto che la spesa di **€ 60.000,00** nascente dal presente atto trova imputazione sul **Capitolo 24106** della gestione in **conto competenza del bilancio per l'esercizio in corso**;
4. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo del Consorzio del Parco per quindici giorni consecutivi;

La presente delibera è immediatamente esecutiva.

Letto e sottoscritto

**Il Segretario verbalizzante**

Dott. Francesco Usalla



**Il Commissario Straordinario**

Dott. Antonio Granara

